



Cartório do 1º Ofício - Registro Geral de Imóveis de Alegre-ES
Franklin Monteiro Estrella
Oficial

Matrícula - N° 7.066 - Livro N° 2-AI

IMÓVEL: Lote 01, situado à Rua Monteiro da Gama nesta cidade de Alegre-ES, com área total de 429,80m² (quatrocentos e vinte e nove metros e oitenta decímetros quadrados), constante de uma casa residencial, coberta de telhas, paredes de tijolos, frente murada, de platibanda, alicerces de pedras, piso de tacos, táboas e ladrilhos, forrada, varanda lateral, instalações sanitárias, elétricas e hidráulicas, com quinze (15) cômodos, de frente para a Rua Projetada, medindo 29,63m, de fundos mede 29,23m, confrontando com Djalma da Silva Santos, na lateral direita mede 14,91m, confrontando com a Rua Cel. Monteiro da Gama e na lateral esquerda medindo 14,31m, confrontando com o Lote 02.

PROPRIETÁRIO: VICTORINO COSTA BEBER FILHO, brasileiro, portador da CI nº 17.509.429-9-SSP-SP e CPF/MF nº 041.719.697-80, residente e domiciliado na Rua Tenente Pires Ferreira, 272, Apt 1002, Edf. Santo Antônio da Barra, Barra, Salvador-BA. //////////////////////////////////////

TÍTULO: Desdobramento. //////////////////////////////////////

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula à qual se refere, extraída neste Serviço Registral nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73, estando o referido imóvel livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais, legais ou convenionais, não havendo registro de citação de ação real ou pessoal reipersecutórias, relativas ao imóvel desta certidão, até a presente data. O REFERIDO É VERDADE E DOU
FÉ. Alegre-ES, 14 de março de 2023.

EDVANIA M. OTTO LEITE CATABRIGA
SUBSTITUTA



Poder Judiciário do Estado do Espírito Santo
Selo Digital de Fiscalização

021469.TMI2104.01617

Emolumentos: R\$ 24,11 Encargos:
R\$ 6.73

Total: R\$ 30,84

Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br



2322280

ATENÇÃO: QUALQUER ADULTERACÃO DE FIMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO