



## PROPOSTA DE VENDA

**VICTORINO COSTA BEBER FILHO**, brasileiro, divorciado, marítimo aposentado, portador da C.I. nº 17.509.429-9/SSP-SP e do CPF nº 041.719.697-00, residente e domiciliado na Rua Monsenhor Pavesi, nº 150, Centro, Alegre, ES, sendo neste ato representado por meio de procuração pública lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato de Alegre, ES, no livro nº 72, às fls. 22/24, em 27.07.2018, tendo como procuradora **EBES COSTA BEBBER**, brasileira, divorciada, professora aposentada, portadora da C.I. nº 189.613/SSP-ES e do CPF nº 328.283.307-53, residente e domiciliada na Travessa Honório Ferraz, nº 64, Centro, Alegre, ES, venho por meio deste propor-lhe a venda de um **Lote 01**, situado à **Rua Monteiro da Gama**, nesta cidade de **Alegre, ES**, com área total de **429,80m²** (quatrocentos e vinte e nove metros e oitenta decímetros quadrados), constante de uma casa residencial, coberta de telhas, paredes de tijolos, frente murada, de platibanda, alicerces de pedras, piso de tacos, táboas e ladrilhos, forrada, varanda lateral, instalações sanitárias, elétricas e hidráulicas, com quinze (15) cômodos, de frente para a Rua Projetada, medindo 29,63m, de fundos mede 29,23m, confrontando com Djalma da Silva Santos, na lateral direita mede 14,91m, confrontando com a Rua Cel. Monteiro da Gama e na lateral esquerda medindo 14,31m, confrontando com o **Lote 02**, REGISTRADO NO CRI DESTA COMARCA DE ALEGRE, ES, no livro 2, sob o nº 7.066; cadastrado nesta municipalidade, sob o nº 01.01.028.0251.001. O preço para venda do imóvel é de R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais) à vista, por meio de transferência bancária na conta corrente nº 0827-3, agência 6398, Banco Itaú Unibanco S.A.,

Alegre, 17 de março de 2022.

= p.p. EBES COSTA BEBBER =

*EBES COSTA BEBBER*



SERVIÇO REGISTRAL  
E NOTARIAL DE ALEGRE - ES

MÁRCIO VALORY SILVEIRA  
REGISTRADOR E NOTÁRIO

Av. Juracy Magalhães, 57  
Centro - Alegre - ES  
CEP: 29.500-900  
Fone: (70) 3552-2350



Reconheço POR SEMELHANÇA a firma de **EBES COSTA BEBBER**. Em Testemunho da verdade Alegre-ES, 17/03/2022, 14:11:55.

*Márcio Valory Silveira*

BEATRIZ VALORY GAMA DE OLIVEIRA - Portaria 04/2020 -  
Escritura Autorizada Selo Digital: 022111.KLP2103.02023  
Encargos R\$ 32 Encargos R\$ 2,18 Total R\$ 8,50 Consulte  
autenticacao em www.vies.ius.br

